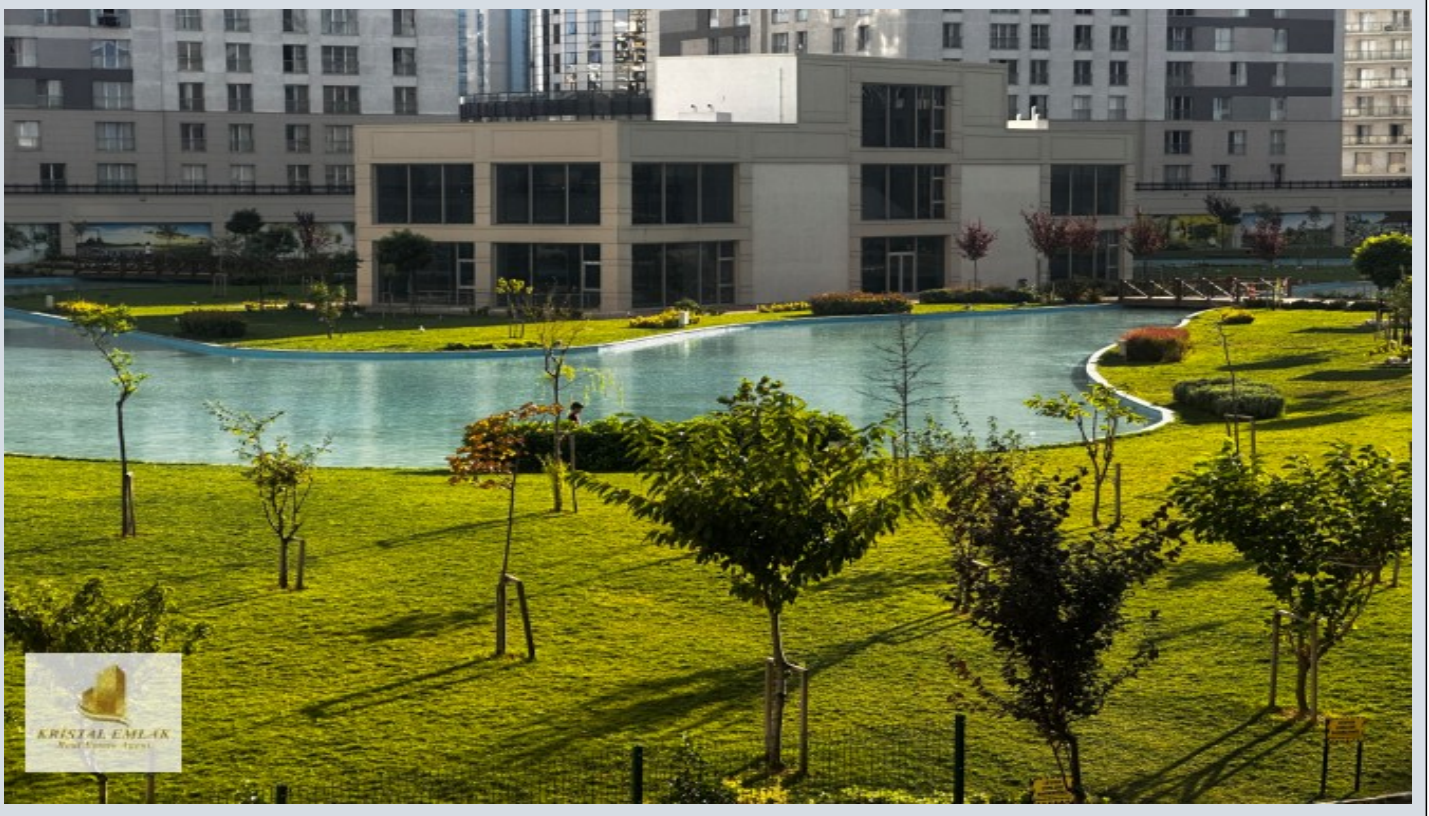


## KRISTALŞEHİRDE METROBÜSE KOMŞU 2+1 118 m2 KİRALIK DEPOLU DAİRE İstanbul / Esenyurt

Аренда - квартира 30,000 TL | 118 m2 İstanbul / Esenyurt



Кол-во комнат : 2

Кол-во гостиных : 1

Кол-во ванных комнат : 2

Тип объекта : Квартира

Статус объекта : Вторичное

Статус использования : Пустой(ая)

Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)

Отопление (тип) : Природный газ

Этаж : 3

Кол-во этажей в здании : 33

Кол-во квартир в здании : 250

Год постройки : 2017

Аванс : 30000 TL

Депозит : 60000 TL

подходит для студентов / холостых : Нет

Дом.животные : Нет

Направление/сторона : Запад

Юг

Фасад : Передний фасад

ежемесяч.платежи за обслуживание) : 3000 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом



Serdar AKPINAR

Telefon +90 212-876 50 00

Сep Telefonu +90 532-426

65 08



KRISTAL EMLAK

Telefon +90 212-876 50 00

Сep Telefonu +90 532-426

65 08

Faks -

Gökevler Mah Adnan

Kahveci Bulvarı Kristalşehir

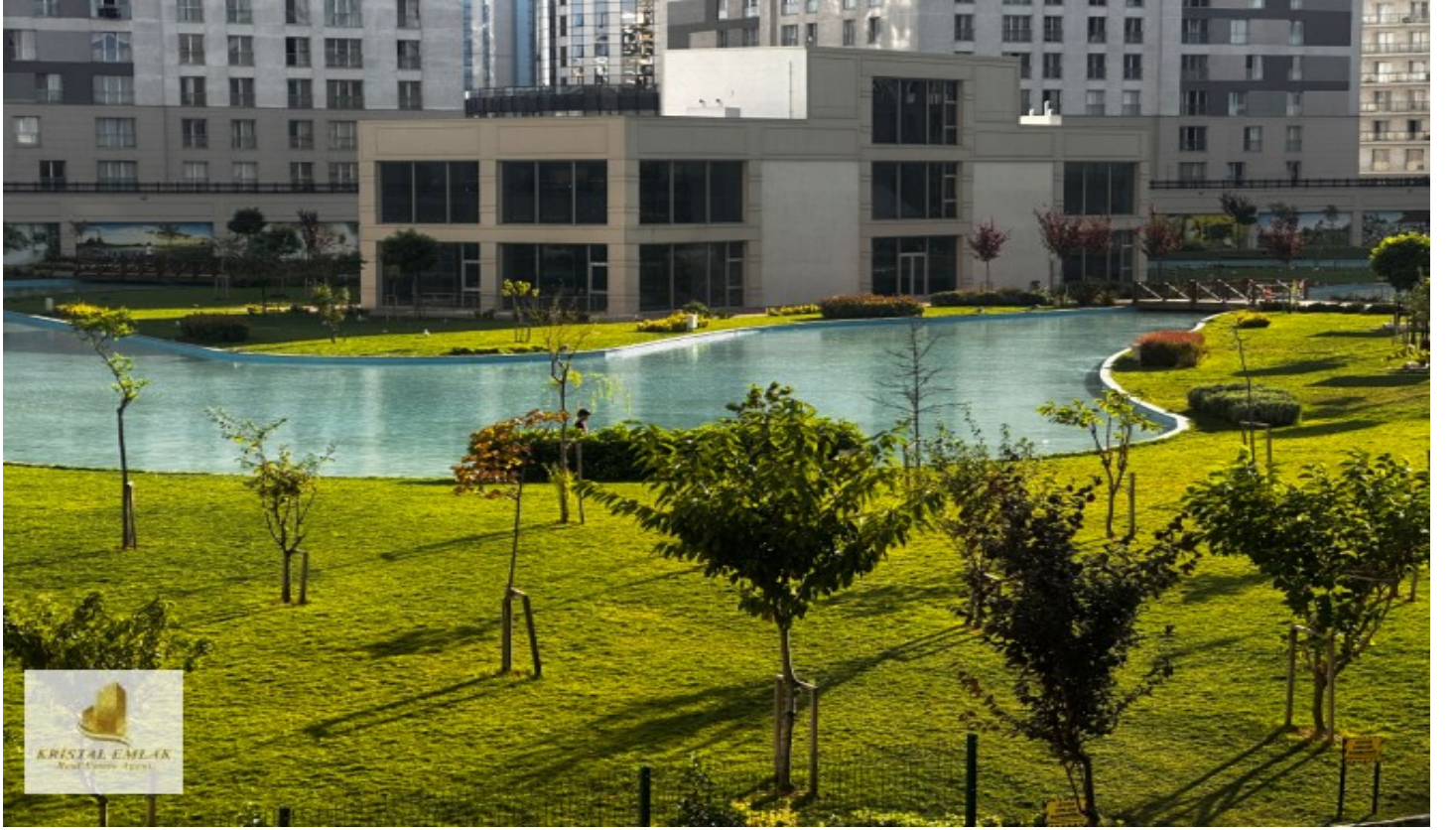
Sitesi Çarşı

Esenyurt / Esenyurt

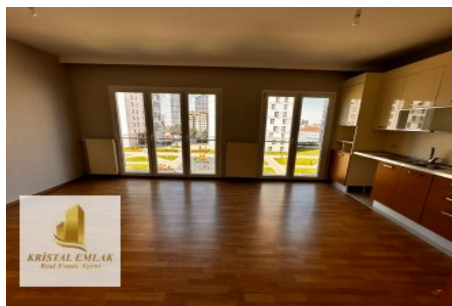
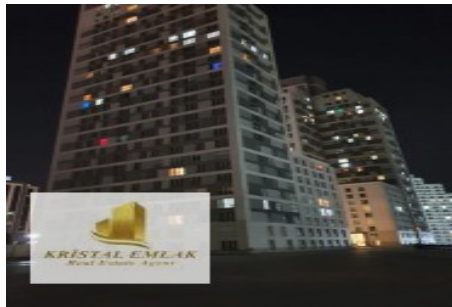
34522 , İstanbul

- \* İçerikler : Boyama, Çelik kapı, Duş kabini, Banyo odası ebeveler, Ocak, Ev telefonu ile monitör, Cam paket, Kablo TV / anten, Parke-laminat, Garderob, Çift cam, Güvenlik sistemi,
- \* Bina : Asansör, S deprem dayanıklılığı, S deprem dayanıklılığı (oe), Fiber İnternet, Su emniyetli rezervuar, İnternet, Yalıtım, Elektrik-generatör, koruyucu, yük taşıyıcı, PVC-çerçeve / cam paket, , Su deposu için su, Yangın merdiveni , Yük taşıyıcı, Ground Survey, Çerçeve ile cam paket, otopark, Yalıtım, Yangın alarmı ,
- \* Çevre : Alışveriş merkezi, Çocuk bahçesi, Bankomat, Banka, Belediyeye, AŞ, Kafe, Eczane, Eczane/İlaç odası, Eğlence merkezi, Pazar/sergi, İlkokul, Yangın servisi, Kahvehane, Kuaför ve güzellik salonu, Üniversite, Pazar, Polislik alanı, Posta, Restoran, İlaç odası, Pazar, Üniversite, Okul,
- \* Konut kompleksi : Basketbol alanı, Spor salonu, Futbol, Güvenlik, Açık otopark, Kapatılmış otopark, Sosyal yapı, Spor kulübü, Yürüyüş / yay yolu, Yüzme havuzu (kapatılmış), Sauna (genel), Gözetleme kameraları,
- \* Konum : Yanında bulvar, Yanında E5, Yanında havalimanı, Merkezde, Yanında otoyol, Yanında otobüs durakları, Yanında şehir merkezine, Yanında metro (hızlı otobüs), Yanında TEM, Yanında şehir merkezi,

Proje 4.588 konut ile 29 dükkan ve süpermarketten oluşan alışveriş merkezi yer almaktadır. 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinin bulunduğu Kristalşehir -Kristalşehir'de araç ve yaya giriş - çıkışları kontrollü sağlanmaktadır. -24 saat kapalı devre kamera kayıt sistemi ve profesyonel güvenlik elemanları -Kristalşehir konumu itibari ile de birçok projeyi kısındırarak niteliktedir; -Metrobüse 5 dk. - Beylikdüzü Devlet Hastanesi'ne 15 dk. - Bankalara 10 dk. - Marmara Park AVM'ye 15 dk. yürüme mesafesindedir. - Araç ile Hadımköy Geçitine 5 dk. - Atatürk Havalimanına 20 dk.-İstanbul Havalimanına 30 dk. - Tüyap Fuar Merkezi'ne 5 dk. Mesafededir.-Kapalı yüzme havuzu - Fitness salonu - Sauna - Basketbol ve voleybol sahaları - Restoran - Kafeterya Oyun alanları - Yürüyüş parkurları ve camisi ile Kristalşehir'de aradığınız her şeyi bulabilirsiniz. \*



İlan No:f-403134-353



# 2+1

## G TİPİ DAİRE

BRÜT: 118,02 m<sup>2</sup>

1	GİRİŞ HOLÜ	4,92 m
2	KORIDOR	6,31 m
3	BANYO	4,41 m
4	E. BANYO	5,37 m
5	E. YATAK ODASI	15,48 m
6	ODA	16,73 m
7	SALON+MUTFAK	26,56 m

