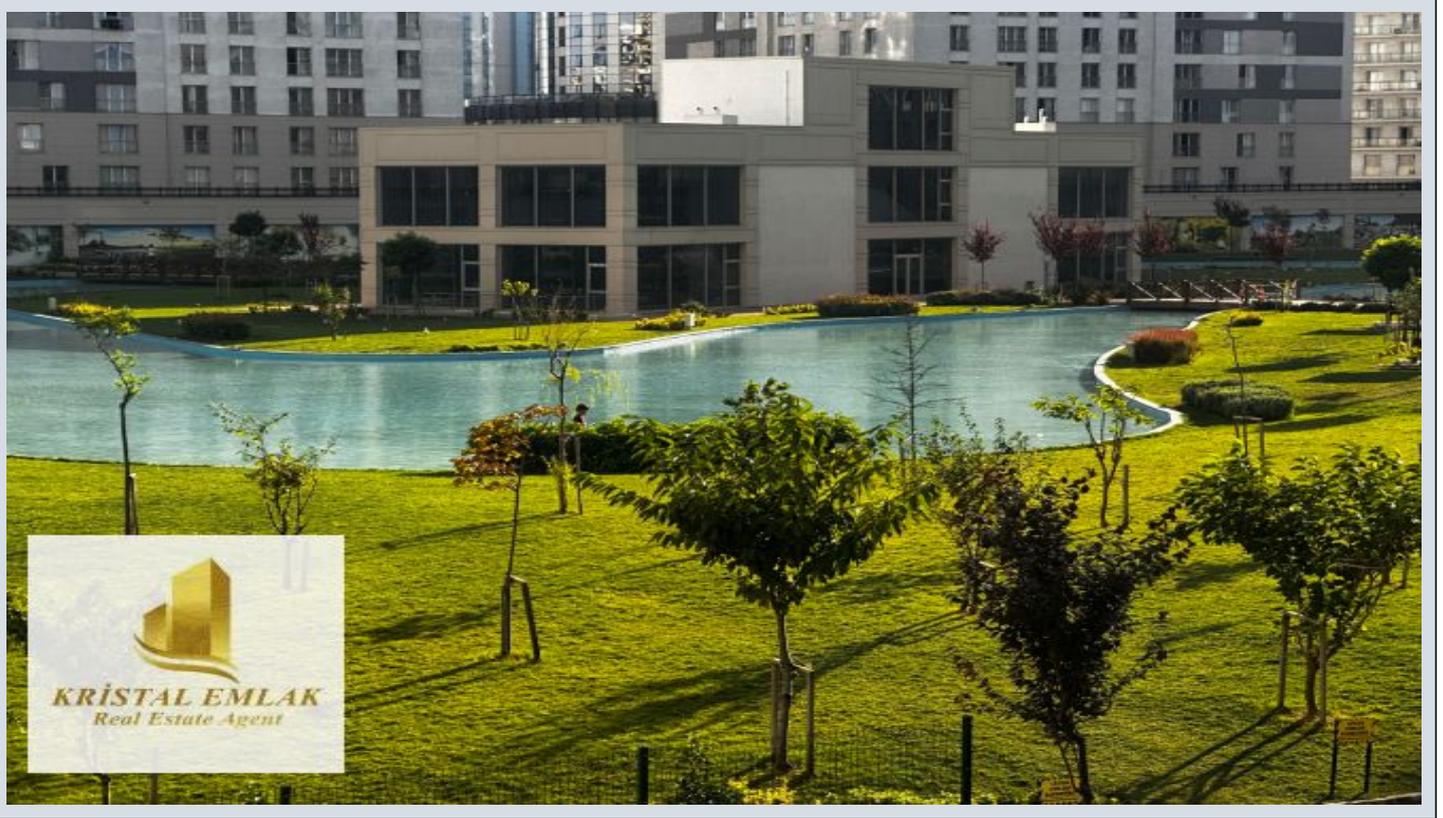


## KRİSTALŞEHİR METROBÜSE KOMŞU 2+1 AÇIK MUTFAK KİRALIK DAİRE İstanbul / Esenyurt

Аренда - квартира 25,000 TL | 96 m2 İstanbul / Esenyurt



Кол-во комнат : 2

Кол-во гостиных : 1

Кол-во ванных комнат : 2

Тип объекта : Квартира

Статус объекта : Вторичное

Статус использования : Пустой(ая)

Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)

Отопление (тип) : Природный газ

Этаж : 18

Кол-во этажей в здании : 33

Кол-во квартир в здании : 250

Год постройки : 2017

Аванс : 25000 TL

Депозит : 50000 TL

подходит для студентов / холостых : Нет

Дом.животные : Нет

Направление/сторона : Восток

Север

Фасад : Передний/задний фасад

Число туалетов : 2

ежемесяч.платежи за обслуживание) : 3000 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом



Serdar AKPINAR

Telefon +90 212-876 50 00

Сep Telefonu +90 532-426

65 08



KRİSTAL EMLAK

Telefon +90 212-876 50 00

Сep Telefonu +90 532-426

65 08

Faks -

Gökevler Mah Adnan

Kahveci Bulvarı Kristalşehir

Sitesi Çarşı

Esenyurt / Esenyurt

34522 , İstanbul

- \* İçerikler : Çelik kapı, Duş alanı, Banyo odası ebeveler, Ocak, Ev telefonu ile monitör, Cam paket, Kablo TV / anten, Banyo odası ile banyo, Parke-laminat, Garderob, Çift cam, Güvenlik sistemi,
- \* Bina : Çift, S eylemlerli sismik aktivite, Sismik dayanıklı(oe), Fiber İnternet, Su emniyetli rezervuar, İnternet, Yalıtım, Elektrik-enerji, konserve, PVC-çerçevesi / cam paket, , Çift su rezervuarı, Yangın merdiveni , Kargo çift, Ground Survey, Çerçevesi ile cam paket, otopark, Yalıtım, Yangın alarmı ,
- \* Çevre : Alışveriş merkezi, Bankamat, AŞ, Kafe, Eczane, Eczane/İlaç noktası, Pazar/sergi, İlkokul, Yangın servisi, Parfüm ve güzellik salonu, Üniversite, Pazar, Polislik alanı, Posta, Restoran, İlaç noktası, Pazar, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Konut kompleksi : Futbol, Koruma, Açık otopark, Kapatılmış otopark, Sosyal altyapı, Kulübü, Voleybol, Bisiklet / yayaya yolda, Yüzmeye havuz (kapatılmış), Gözetleme kameraları,
- \* Konum : Yanında bulvar, Deniz yanındadır , Yanında E5 yoluna, Yanında havalimanı, Şehir manzarası, Merkezde, Yanında otoyol, şehir merkezi, Yanında toplu taşıma, Yanında otobüs hatları, Yanında hızlı otobüs, Yanında TEM, Yanında şehir merkezi,

Projede 4.588 konut ile 29 dükkan ve süpermarketten oluşan alışveriş merkezi yer almaktadır. 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinin bulunduğu Kristalşehir -Kristalşehir'de araç ve yaya giriş - çıkışları kontrollü sağlanmaktadır. -24 saat kapalı devre kamera kayıt sistemi ve profesyonel güvenlik elemanları -Kristalşehir konumu itibari ile de birçok projeyi kışkırtacak niteliktedir; -Metrobüse 5 dk. - Beylikdüzü Devlet Hastanesi'ne 15 dk. - Bankalara 10 dk. - Marmara Park AVM'ye 15 dk. yürüme mesafesindedir. - Araç ile Hadımköy Geçitine 5 dk. - Atatürk Havalimanına 20 dk.-İstanbul Havalimanına 30 dk. - Türap Fuar Merkezi'ne 5 dk. Mesafededir.-Kapalı yüzme havuzu - Fitness salonu - Sauna - Basketbol ve voleybol sahaları - Restoran - Kafeterya Oyun alanları - Yürüyüş parkurları ve camisi ile Kristalşehir'de aradığınız her şeyi bulabilirsiniz.

\*



İlan No:f-403134-344

---





**2+1**  
**A TİPİ DAİRE**  
BRÜT: 96,63 m<sup>2</sup>

1	GİRİŞ HOLÜ	6,46 m <sup>2</sup>
2	BANYO	2,95 m <sup>2</sup>
3	E. BANYO	4,06 m <sup>2</sup>
4	E. YATAK ODASI	14,87 m <sup>2</sup>
5	ODA	9,19 m <sup>2</sup>
6	SALON+MUTFAK	27,03 m <sup>2</sup>

**KRİSTAL EMLAK**  
Real Estate Agent

