

KRİSTALŞEHİR'DE METROBÜSE KOMŞU 3+1, 145 m2 EŞYALI SATILIK DAİRE İstanbul / Esenyurt

Satılık - Apartman Dairesi 7,500,000 TL | 145 m2 İstanbul / Esenyurt



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 16
Bina Kat Sayısı : 33
Binadaki Daire Sayısı : 256
İnşa Yılı : 2015
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Yapının Cephesi : Güney
Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 2
Aidat : 4000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 50000 TL
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Hayır



Serdar AKPINAR

Telefon +90 212-876 50 00

Cep Telefonu +90 532-426

65 08



KRİSTAL EMLAK

Telefon +90 212-876 50 00

Cep Telefonu +90 532-426

65 08

Faks -

Gökevler Mah Adnan

Kahveci Bulvarı Kristalşehir

Sitesi Çarşı

Esenyurt / Esenyurt

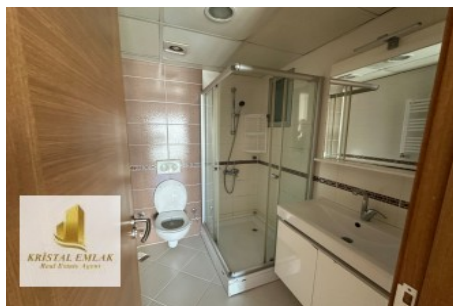
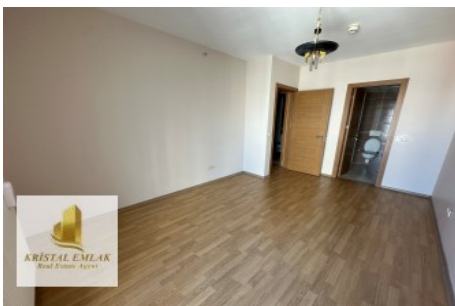
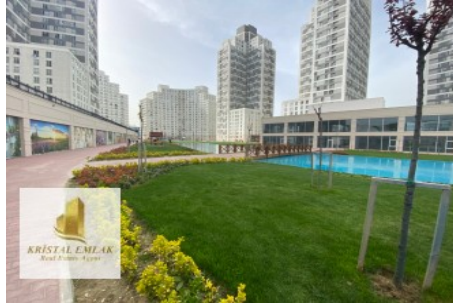
34522 , İstanbul

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Küvetli Banyo, Mobilyalı, Parke - Laminant, Vestiyer, Çift Cam, Buzdolabı, Güvenlik Sistemi, Eşyalı,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, Hidrofor, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Mobilya Asansörü, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Isıcamlı Doğrama, Otopark, Ses Yalıtımı, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restoran, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Okul,
- * Site : Basketbol Sahası, Fitness Center, Futbol, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Merkezde, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Projede 4.588 konut ile 29 dükkan ve süpermarketten oluşan alışveriş merkezi yer almaktadır. 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinin bulunduğu Kristalşehir -Kristalşehir'de araç ve yaya giriş - çıkışları kontrollü sağlanmaktadır. -24 saat kapalı devre kamera kayıt sistemi ve profesyonel güvenlik elemanları -Kristalşehir konumu itibari ile de birçok projeyi kısıktırarak niteliktedir; -Metrobüse 5 dk. - Beylikdüzü Devlet Hastanesi'ne 15 dk. - Bankalara 10 dk. - Marmara Park AVM'ye 15 dk. yürüme mesafesindedir. - Araç ile Hadımköy Gişelere 5 dk. - Atatürk Havalimanına 20 dk.-İstanbul Havalimanına 30 dk. - Tüya Fuar Merkezi'ne 5 dk. Mesafededir.-Kapalı yüzme havuzu - Fitness salonu - Sauna - Basketbol ve voleybol sahaları - Restoran - Kafeterya Oyun alanları - Yürüyüş parkurları ve camisi ile Kristalşehir'de aradığınız her şeyi bulabilirsiniz.

*







3+1

B TİPİ DAİRE

BRÜT: 144,20 m²

1	GİRİŞ HOLÜ	3,33 m ²
2	KORİDOR	7,33 m ²
3	SALON	30,31 m ²
4	MUTFAK	10,14 m ²
5	ODA	13,53 m ²
6	ODA	9,84 m ²
7	E. YATAK ODASI	15,03 m ²
8	E. BANYO	4,00 m ²
9	BANYO	4,50 m ²