

KRİSTALŞEHİRDE METROBÜSE KOMŞU 2+1 135 m2 KAPALI MUTFAK SATILIK DAİRE İstanbul / Esenyurt

Satılık - Apartman Dairesi 4,700,000 TL | 135 m2 İstanbul / Esenyurt



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Bina Kat Sayısı : 33
Binadaki Daire Sayısı : 250
İnşa Yılı : 2018
Yapının Yönü : Kuzey
Batı
Tuvalet Sayısı : 2
Aidat : 2170 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 25000 TL
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Evet



Serdar AKPINAR

Telefon +90 212-876 50 00
Cep Telefonu +90 532-426
65 08



KRİSTAL EMLAK

Telefon +90 212-876 50 00
Cep Telefonu +90 532-426
65 08

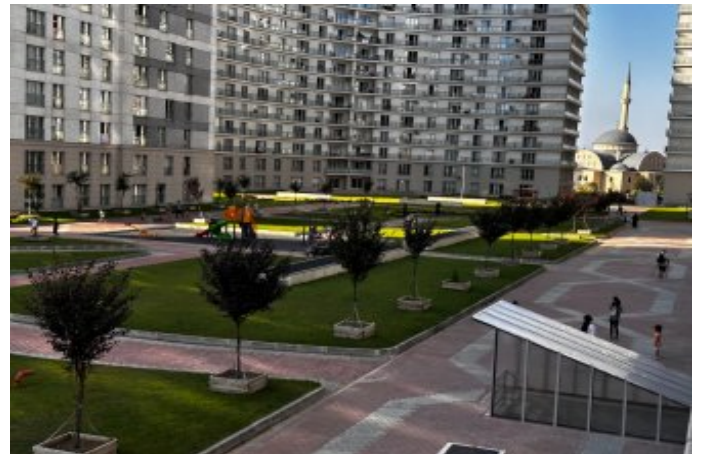
Faks -

Gökevler Mah Adnan
Kahveci Bulvarı Kristalşehir
Sitesi Çarşı

Esenyurt / Esenyurt
34522 , İstanbul

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Çamasır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kiler, Parke - Laminant, Seramik Zemin, Vestiyer, Yağlıboya Duvar, Çift Cam, Güvenlik Sistemi, PVC Kaplama,
- * Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Çelik Sistem, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Mobilya Asansörü, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Yüksek Giriş, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Bahçe İçinde, Otopark, Ses Yalıtımı, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Site : Basketbol Sahası, Futbol, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Spor Salonu, Voleybol, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Merkezde, Otobana Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın, TEme yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Projede 4.588 konut ile 29 dükkan ve süpermarketten oluşan alışveriş merkezi yer almaktadır. 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinin bulunduğu Kristalşehir -Kristalşehir'de araç ve yaya giriş - çıkışları kontrollü sağlanmaktadır. -24 saat kapalı devre kamera kayıt sistemi ve profesyonel güvenlik elemanları -Kristalşehir konumu itibari ile de birçok projeyi kısıktırarak niteliktedir; -Metrobüse 5 dk. - Beylikdüzü Devlet Hastanesi'ne 15 dk. - Bankalara 10 dk. - Marmara Park AVM'ye 15 dk. yürüme mesafesindedir. - Araç ile Hadımköy Gişelere 5 dk. - Atatürk Havalimanına 20 dk.-İstanbul Havalimanına 30 dk. - Tüyp Fuar Merkezi'ne 5 dk. Mesafededir.-Kapalı yüzme havuzu - Fitness salonu - Sauna - Basketbol ve voleybol sahaları - Restoran - Kafeterya Oyun alanları - Yürüyüş parkurları ve camisi ile Kristalşehir'de aradığınız her şeyi bulabilirsiniz.*







2+1

L TİPİ DAİRE

BRÜT: 135,41 m²

1	GİRİŞ HOLÜ	5,22 m ²
2	KORİDÖR	6,79 m ²
3	ÇAMAŞIRLIK	3,02 m ²
4	BANYO	4,12 m ²
5	E. BANYO	4,12 m ²
6	E. YATAK ODASI	16,24 m ²
7	ODA	12,52 m ²
8	MUTFAK	9,17 m ²
9	SALON	30,86 m ²